



Met deze nieuwsbrief informeren we u over de voortgang van de woningverbetering in de Boerhaavelaan.

Nog een aantal maanden en dan starten de werkzaamheden! Als eerste bij galerijflat Boerhaavelaan 105-167.

Grofvuilactie

Er komt een grofvuilcontainer bij iedere flat. Meubels en spullen die u niet meer gebruikt kunt u hierin gooien. Chemisch afval en autobanden mogen niet in de container. Heeft u grotere elektrische apparaten? Bel 14 050 en de gemeente Groningen haalt het gratis op. Denkt u aan uw berging? Hoe leger, hoe makkelijker het straks is.

Datum grofvuilactie: 14 november 2024

Tijd: 08.00 - 14.30 uur

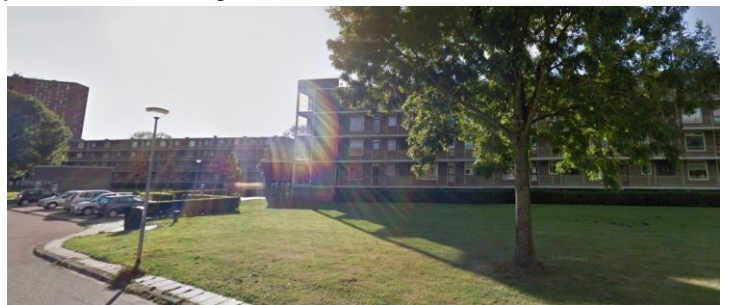
Plaats: de chauffeur bepaalt 's ochtends de standplaatsen van de containers

Bouwplaats

Voor de opslag van materialen en het ketenpark wordt een bouwplaats ingericht. Waarschijnlijk op het grasveld voor galerijflat Boerhaavelaan 105-167. De gemeente moet hiervoor nog akkoord geven. Aan het einde van het gehele project wordt het grasveld weer hersteld. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wordt het drukker in de straat door bouwverkeer.

Draai-kiepraam

In het nieuwe kunststofkozijn in de woonkamer komt een draai-kiepraam die naar binnen draait. U heeft nu nog een raam dat naar buiten draait. Het nieuwe raam kan open in een kiepstand en in een draaistand.



Oplossing koof

In de modelwoning zag u de koof om de rookgasafvoer. Bij het openzetten van de badkamerdeur naar buiten zit deze in de weg. Er lijkt een andere oplossing te zijn tegen brandoverslag naar de woning, zonder een koof. Door speciaal brandvertragend glas en brandvertragende panelen te plaatsen in het badkamerkozijn, voldoen we waarschijnlijk aan de brandeisen. We onderzoeken dit verder. Het klepraampje wordt dan een paneel dat open kan.

Telescopische raamuitzetters

Op verzoek van meerdere bewoners plaatsen we bij elke woning in de slaapkamers telescopische raamuitzetters. Deze steken niet uit naar binnen. Zo kunt u eenvoudiger zelf horren plaatsen, als u dat wilt.



Afbeelding telescopische raamuitzetter

Hellingbaan naar berging

Bij de bergingen in Boerhaavelaan 105-167 wordt bij de achteruitgang de hellingbaan van de trap minder steil gemaakt. Als dit goed bevalt, bekijken we of dit in de toekomst ook aangepast kan worden in de andere 2 galerijflats.

Soep in de Semmelstee

Is uw flat aan de beurt voor de werkzaamheden? Dan staat er wekelijks een kop soep voor u klaar in buurtcentrum De Semmelstee op een vast tijdstip. U kunt hier rustig zitten samen met uw burens een bordspel spelen. Heeft u ideeën voor een extra activiteit tijdens de soepmiddagen, laat het weten aan Manon Meursing van Nijestee.

OPROEPJE: Storytelling

Er gebeurt straks veel in 2025. Is filmpjes maken uw hobby en lijkt het u leuk om af en toe de werkzaamheden voor uw burens in beeld te brengen? Neem dan contact op met Manon Meursing van Nijestee. Dan kunnen we proberen dit mogelijk te maken.

Telefoonnummer bewonersconsulent

Het juiste telefoonnummer van bewonersconsulent Ronald Krommendijk van Dura Vermeer is **(074) 700 21 42**. In het informatieboekje staat helaas een fout nummer. Zodra de werkzaamheden starten, is hij vaak aanwezig in de Boerhaavelaan.

Startgesprek

Ongeveer 4 weken voor de start van de werkzaamheden in uw woning komt een medewerker van Dura Vermeer bij u thuis langs. U krijgt een dagkalender met de planning van uw woning en we bespreken alles nog een keer met u.

Heeft u op dit moment vragen?

Neem gerust contact op via woonzaken@nijestee.nl of via **(050) 853 35 33**.

Nijestee i



DURA VERMEER

Waarmaken van ambities

Nijestee biedt ruimte

Nijestee i

Damsterplein 1 . Postbus 447 . 9700 AK Groningen . **T** 050 853 35 33 . **E** info@nijestee.nl . www.nijestee.nl